

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
«МАРКОВСКИЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ»**

УТВЕРЖДЕНО:

приказом директора

ГОУ СПО ЛНР «Марковский  
аграрный колледж»

от 29.08.2023 г. № 103

**Положение об общежитии  
Государственного образовательного учреждения  
среднего профессионального образования  
Луганской Народной Республики  
«Марковский аграрный колледж»**

пгт. Марковка

## **1. Общие положения**

1.1. Общежитие предназначено для временного проживания и размещения студентов в период их обучения в колледже.

1.2. Положение об общежитии Государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования Луганской Народной Республики «Марковский аграрный колледж» (далее – Положение) разработано на основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», других нормативных правовых актов и документов.

1.3. Нарушение Правил и обязанностей, проживающих в общежитии помимо административных мер может повлечь за собой досрочное выселение из общежития.

## **2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие**

2.1. Заселение обучающихся (студентов) производится на основании направления администрации колледжа в общежитие и на основании личных заявлений обучающихся.

2.2. Заселение в общежитие производится комендантом общежития или воспитателем на основании заявления о предоставлении койко-места с предоставлением копий:

- копия паспорта с регистрацией,
- 1 фотографией,
- копия медицинской справки,
- копия учетно-воинского документа (для мужского пола, которым исполнилось 16 лет).

2.3. При заселении в общежитие обучающиеся (студенты) должны быть ознакомлены с Положением об общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.4. В случае выселения с общежития в **трехдневный срок обязан** освободить занимаемое койко-место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.5. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией колледжа.

## **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. При проходе в общежитие:

- студенты, проживающие в общежитии, записываются в соответствующем журнале;
- лица (родственники), записываются в специальном журнале время прихода и ухода.

3.2. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.3. Родственники, проживающих могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.4. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

## **4. Права и обязанности, проживающих в общежитии**

**4.1. Проживающие в общежитии имеют право:**

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременной замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании Совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- курить в специально выделенных местах на открытом воздухе.

#### **4.2. Проживающие в общежитии обязаны:**

- строго соблюдать, Правила внутреннего распорядка в общежитии колледжа и норм настоящего Положения;
- при выходе из общежития сдавать ключи от комнат дежурному по общежитию;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне, этаже — по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- при выходе из общежития сдавать ключи

#### **4.3. Проживающим в общежитии запрещается:**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22:00 до 07:00 часов соблюдать покой и тишину обучающихся, проживающих в общежитии;
- посещать другие комнаты после 22:00 часов;
- лежать (находиться совместно) на одной кровати парня и девушки;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специальноотведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить табачные изделия, электронные сигареты в помещениях общежития;
- распитие алкогольных и энергетических напитков в помещениях общежития;
- хранить энергетические, спиртные напитки и пиво.
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, употреблять спиртные напитки, наркотические и токсические вещества;
- хранить, распространять, продавать или передавать алкогольные напитки и наркотические и токсические вещества иным лицам;
- приносить и хранить оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества и т.п.;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они

проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим.

4.4. Проживающие в общежитии могут привлекаться администрацией и Советом общежития в их свободное время к работам по благоустройству и озеленению территории общежития, к помощи в проведении ремонта занимаемых ими помещений с соблюдением норм техники безопасности.

#### **4.5. Правила проживания в комнатах общежития:**

- вся одежда, обувь, книги, тетради и другие принадлежности, а также предметы личного пользования постоянно хранятся в шкафу и тумбочках.
- посуда, все столовые и кухонные принадлежности постоянно хранятся в установленном месте.

#### **4.6. Обязанности дежурного по этажу:**

4.6.1. Дежурный по этажу назначается согласно графика, утвержденного председателем Совета общежития по согласованию с воспитателем и комендантом общежития. Дежурные по этажу подчиняются коменданту, председателю Совета общежития и воспитателю.

##### **4.6.2. Дежурный по этажу обязан:**

- постоянно находиться на этаже с 19:00 до 20:00 часов;
- следить за своевременной уборкой всех помещений;
- следить за соблюдением техники безопасности;
- в случае возникновения пожара или другого стихийного бедствия немедленно сообщить об этом дежурному по общежитию, при отсутствии дежурного по общежитию вызвать соответствующие аварийные службы.

Обо всех нарушениях Правил внутреннего распорядка общежития или техники безопасности в общежитии информировать воспитателя или дежурного по общежитию.

##### **4.6.3. Принимать участие в санитарной комиссии по подведению итогов дежурства.**

## **5. Права и обязанности администрации общежития**

### **5.1. Администрация общежития имеет право:**

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

### **5.2. Администрация колледжа обязана:**

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых,

оздоровительных и спортивных мероприятий;

- содействовать Совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение пропускной режим.

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

- в случае заболевания обучающихся сообщить родителям (законным представителям) о заболевании студента и при необходимости отправить в больницу, вызвать скорую помощь или отправить домой;

- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;

- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **6. Общественные органы управления общежитием**

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления- Совет общежития, представляющий их интересы. Совет общежития координирует деятельность старосты общежития, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Положением.

6.2. В общежитии избирается староста, который следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнат и мест общего пользования в чистоте и порядке.

Старосты в своей работе руководствуются решениями Совета общежития и администрации общежития.

## **7. Ответственность за нарушение Правил**

7.1. За нарушение правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом колледжа и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством общежития и колледжа.

7.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание,
- привлекаются во внеурочное время к работам благоустройству, озеленению территории, генеральным уборкам помещений общежития;

- выселение из общежития,
- отчисление из колледжа.

7.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- отчисления студентов из колледжа до окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- систематические нарушения проживающими прав и интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

- курение в общежитии;

- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

- хранения, распространения наркотических средств;

- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **8. Заключительные положения**

Все изменения и дополнения, вносимые в данное Положение, вступают в силу после утверждения директором.